**PDB Bedrijfsadministratie**

**Uitwerkingen hoofdstuk 8**

**Opgave 8.1**

1. 110 Rabobank € 120.000

 071 Aan Onderhandse lening € 120.000

1. 470 Interestkosten € 600\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 600

\* 6% × € 120.000 / 12 = € 600

1. 071 Onderhandse lening € 5.000

153 Nog te betalen bedragen € 7.200

110 Aan Rabobank € 12.200

1. 470 Interestkosten € 575\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 575

\* 6% × (€ 120.000 - € 5.000) / 12 = € 575

1. Voor de aflossing op 30 juni jaar 9 is er 7 keer afgelost, namelijk op 30 juni van jaar 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8.

Stand van de lening op 30 juni jaar 9 voor aflossing: € 120.000 - 7 × € 5.000 = € 85.000

071 Onderhandse lening € 5.000

153 Nog te betalen bedragen € 5.100\*

110 Aan Rabobank € 10.100

\* 6% × € 85.000 = € 5.100

1. 470 Interestkosten € 400\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 400

\* 6% × (€ 85.000 - € 5.000) / 12 = € 400

**Opgave 8.2**

1. 120 ING Bank € 90.000

 071 Aan Onderhandse lening € 90.000

1. 470 Interestkosten € 300\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 300

\* 4% × € 90.000 / 12 = € 300

1. 071 Onderhandse lening € 90.000 credit

153 Nog te betalen bedragen € 900 credit: 3 maanden schuld × € 300

1. 470 Interestkosten € 900 debet
2. 153 Nog te betalen bedragen € 1.800\*

120 Aan ING Bank € 1.800

\* 6 maanden × € 300 = € 1.800

1. 071 Onderhandse lening € 9.000

153 Nog te betalen bedragen € 1.800

120 Aan ING Bank € 10.800

1. 470 Interestkosten € 270\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 270\*

\* 4% × € 81.000 / 12 = € 270

1. 071 Onderhandse lening € 72.000 credit: € 90.000 - 2 × € 9.000

153 Nog te betalen bedragen € 720 credit: 3 maanden schuld × 4% × € 72.000 / 12

1. 470 Interestkosten € 3.150 debet: 9 maanden × 4% × € 81.000 + 3 maanden × 4% × € 72.000

**Opgave 8.3**

1. 010 Gebouwen € 380.000

070 Aan Hypothecaire lening € 342.000

110 Aan Rabobank € 38.000

1. 470 Interestkosten € 1.710\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 1.710

\* 6% × € 342.000 / 12 = € 1.710

1. 480 Afschrijvingskosten € 950

011 Aan Afschrijving gebouwen € 950

\* 3% × € 380.000 / 12 = € 950

1. 070 Hypothecaire lening € 11.400\*

153 Nog te betalen bedragen € 20.520\*\*

110 Aan Rabobank € 31.920

\* € 342.000 / 30 = € 11.400

\*\* 6% × € 342.000 = € 20.520

1. 470 Interestkosten € 1.653\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 1.653

\* 6% × (€ 342.000 - € 11.400) / 12 = € 1.653

1. 480 Afschrijvingskosten € 950

011 Aan Afschrijving gebouwen € 950

1. 070 Hypothecaire lening € 11.400

153 Nog te betalen bedragen € 15.732\*

110 Aan Rabobank € 27.132

\* 6% × (€ 342.000 - 7 × € 11.400) = € 15.732

1. 470 Interestkosten € 1.254\*

153 Aan Nog te betalen bedragen € 1.254

\* 6% × (€ 342.000 - 8 × € 11.400) / 12 = € 1.254

1. 480 Afschrijvingskosten € 950

011 Aan Afschrijving gebouwen € 950

**Opgave 8.4**

De onderneming staat € 10.000 rood bij de bank. De kredietruimte is € 25.000 - € 10.000 = € 15.000

**Opgave 8.5**

Het banksaldo is € 100.000 - € 25.000 = € 75.000 negatief (‘rood’).

**Opgave 8.6**

1. 240 Tussenrekening lonen € 27.720

 409 Overige personeelskosten € 900

 150 Vooruitbetaalde bedragen € 1.350

 160 Aan Te betalen loonheffingen € 8.400

 159 Aan Te betalen nettolonen € 21.570

1. 402 Sociale lasten € 1.932

160 Aan Te betalen loonheffingen € 1.932

1. 400 Directe loonkosten € 20.160

401 Indirecte loonkosten € 7.560

240 Aan Tussenrekening lonen € 27.720

1. 159 Te betalen nettolonen € 21.570

160 Te betalen loonheffingen € 9.300

120 Aan ING Bank € 30.870

**Opgave 8.7**

1. 153 Nog te betalen bedragen € 4.800

110 Aan Rabobank € 4.800

1. 140 Crediteuren € 20.000

110 Aan Rabobank € 20.000

1. 176 Verschuldigde omzetbelasting € 42.000

170 Aan Te verrekenen omzetbelasting € 32.000

179 Aan Af te dragen OB € 10.000

1. 120 ING Bank € 6.000

151 Aan Vooruitontvangen bedragen € 6.000

1. 470 Interestkosten € 800

153 Aan Nog te betalen bedragen € 800

1. 151 Vooruitontvangen bedragen € 2.000

980 Aan Huuropbrengst € 2.000

1. 152 Nog te ontvangen bedragen € 500

970 Aan Interestopbrengsten € 500

1. 425 Verzekeringskosten € 1.200

150 Aan Vooruitbetaalde bedragen € 1.200

1. 240 Tussenrekening lonen € 30.000

409 Overige personeelskosten € 1.000

161 Aan Te betalen pensioenpremies € 2.000

160 Aan Te betalen loonheffingen € 8.400

159 Aan Te betalen nettolonen € 20.600

1. 402 Sociale lasten € 3.800

403 Pensioenpremies € 5.500

160 Aan Te betalen loonheffingen € 3.800

161 Aan Te betalen pensioenpremies € 5.500

1. 110 Rabobank € 1.800

152 Aan Nog te ontvangen bedragen € 1.800

1. 150 Vooruitbetaalde bedragen € 1.200

110 Aan Rabobank € 1.200

1. 400 Directe loonkosten € 20.000

401 Indirecte loonkosten € 10.000

240 Aan Tussenrekening lonen € 30.000

1. 159 Te betalen nettolonen € 20.600

160 Te betalen loonheffingen € 12.000

120 Aan ING Bank € 32.600

**Opgave 8.8**

176 Verschuldigde omzetbelasting € 12.859,45

170 Aan Te verrekenen omzetbelasting € 8.528,45

179 Aan Af te dragen omzetbelasting € 4.331

**Opgave 8.9**

090 Privé € 1.553

700 Aan Voorraad goederen € 50

176 Aan Verschuldigde omzetbelasting € 3

120 Aan ING Bank € 1.500

**Opgave 8.10**

153 Nog te betalen bedragen € 3.400\*

070 Hypothecaire lening € 10.000

110 Aan Rabobank € 13.400

\* 4% × (€ 180.000 - € 10.000) × 6/12 = € 3.400

**Opgave 8.11**

240 Tussenrekening lonen € 39.000

409 Overige personeelskosten € 2.000

150 Vooruitbetaalde bedragen € 1.000

160 Aan Te betalen loonheffingen € 11.000

161 Aan Te betalen pensioenpremies € 3.000

159 Aan Te betalen nettolonen € 28.000

402 Sociale lasten € 4.000

160 Aan Te betalen loonheffingen € 4.000

403 Pensioenpremies € 5.000

161 Aan Te betalen pensioenpremies € 5.000

**Opgave 8.12**

Het bedrag van de hypotheek is: 90% × (€ 580.000 + € 50.000) = € 567.000.

Aflossing per jaar: € 567.000 / 30 = € 18.900

Er is afgelost op 31 maart jaar 7, jaar 8 en jaar 9.

Op 31 maart jaar 10 staat de lening op € 567.000 – 3 × € 18.900 = € 510.300

Interest: 4,5% × € 510.300 = € 22.963,50

153 Nog te betalen bedragen € 22.963,50

070 Hypothecaire lening € 18.900

110 Aan Rabobank € 41.863,50

**Opgave 8.13**

400 Directe loonkosten € 36.000

401 Indirecte loonkosten € 12.000

240 Aan Tussenrekening lonen € 48.000

**Opgave 8.14**

Aanschafwaarde: € 580.000 + € 49.000 = € 629.000.

Afschrijving per jaar: € 629.000 - € 350.000 = € 9.300

 30

Afschrijving per maand: € 9.300 / 12 = € 775

480 Afschrijvingskosten € 775

011 Aan Afschrijving gebouwen € 775

**Opgave 8.15**

240 Tussenrekening lonen € 24.240

160 Aan Te betalen loonheffingen € 8.010

161 Aan Te betalen pensioenpremies € 1.146

159 Aan Te betalen nettolonen € 15.084

402 Sociale lasten € 2.827

160 Aan Te betalen loonheffingen € 2.827

403 Pensioenpremies € 1.783

161 Aan Te betalen pensioenpremies € 1.783

404 Vakantiegeld € 1.579

162 Aan Te betalen vakantiegeld € 1.579

**Opgave 8.16**

B

Feedback:

De bank bericht de onderneming dat er een debetsaldo is van € 15.000, dus de onderneming staat € 15.000 ‘rood’ bij de bank. De kredietruimte is dan € 35.000 - € 15.000 = € 20.000

**Opgave 8.17**

C

Feedback:

Op de rekening Te betalen loonheffingen staat zowel het werknemersdeel als het werkgeversdeel sociale lasten.

**Opgave 8.18**

D

Feedback:

Rekening-courant is geen lang vreemd vermogen, maar kort vreemd vermogen.

**Opgave 8.19**

B

Feedback:

Obligatielening is lang vreemd vermogen.

**Opgave 8.20**

A

Feedback:

De schuld Verschuldigde OB wordt minder, dus gedebiteerd. Het bezit Te verrekenen OB wordt minder, dus gecrediteerd. Er ontstaat een nieuwe schuld die credit komt op rekening 179 Af te dragen omzetbelasting.